

Registreringsbevis
Organisationsnummer: 716404-8675
1994-02-14 beviljade fastighetsregistermyndigheten i Gotlands län registrering av
Wadet samfällighetsförening
[Signature]
AnneBritt Lindqvist

STADGAR

Sid 1

Sammanträdesdatum
1994-01-07

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 FIRMA

Föreningens firma är **Wadet samfällighetsförening**.

§ 2 SAMFÄLLIGHETER

Föreningen förvaltar

Sanda	s:80	Planen omkring Idåen
Eskelhem	s:14	Fiskeplats utmed Paviken
Eskelhem	fs:15	Fiske i Westergarnsvik (Paviken)
Västergarn	s:4	Landsvägen, Sandavägen, Mafridsvägen m fl
Västergarn	s:5	Lertag
Västergarn	s:6	Plan
Västergarn	s:8	För upphängande af fiskeredskap, samt väg till fiskeparkerna
Västergarn	s:9	Wäg från landsvägen till åtkomst af stranden till 3 fots bredd
Västergarn	s:10	Wäg genom kramplösa åkrarne, ängen och stycket till Stehlor utmål till 12 fots bredd
Västergarn	s:11	Utmål för upplag av släke
Västergarn	s:12	Fiskeplan utmed Paviken samt utmed ån utanför Sipparve
Västergarn	s:13	Fiskeplan utmed Idån
Västergarn	s:14	Wäg till Åskogen 20 fot bred
Västergarn	fs:15	Fiske i wiken (Paviken)
Västergarn	fs:16	Fiske i Wadet
Västergarn	s:17	Wäg.... 20 fot bred

§ 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN

Samfälligheterna skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om deras ändamål. Om sådant ändamål inte längre är aktuellt får förvaltningen anpassas till användning som delägarna finner lämpligt.

Föreningen skall värna och vårda samfälligheterna, speciellt i avseende på bevarande och utveckling av möjligheterna för de närboende att ägna sig åt fiske, friluftsliv och jakt.

Föreningen skall även, i den mån det ligger inom föreningens kompetensområde, verka för att avvattningsfrågorna i Idån, Paviken och Wadet får en långsiktig lösning.

§ 4 MEDLEM

Medlem i föreningen är ägare till fastighet som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 STYRELSE

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Gotlands kommun.

Styrelsen skall bestå av 9 ledamöter och 3 suppleanter.

§ 6 STYRELSE

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.

Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år.

Första gången val äger rum skall 4 ledamöter väljas på endast ett år.

Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 STYRELSE

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst 14 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

§ 8 STYRELSE

Styrelsen är beslutföret när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordförande.

Utän att ha angivits i kallelsen får ärendet avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 STYRELSE

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheterna och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessa andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhetsgrenar och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11 RÄKENSKAPS-PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari - 31 december

§ 12 UNDERHÅLLS- OCH FÖRNYELSEFOND

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 0 kronor.

§ 13 FÖRENINGSTÄMMA

Ordinarie stämma skall årligen hållas på Annandag påsk klockan 14.00 på plats som styrelsen bestämmer.

Första ordinarie stämma hålls dock år 1995.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14 KALLELSE TILL STÄMMA

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom anslag vid Västergarns gamla skola, varvid dagordning för stämman skall finnas för avhämtnings i brevlåda.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast tre veckor före sammanträdet.

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

§ 15 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under januari månad.

Styrelsen skall bereda angivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 16 DAGORDNING VID STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare)
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen och revisorerna
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse och styrelseordförande
- 10 val av revisorer
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor
- 13 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6 och 13.

§ 17 DISPOSITION AV AVKASTNING

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten eller i samfälligheterna.

§ 18 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 19 FLERA VERKSAMHETS-GRENNAR

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

Vid tillämpning av andelsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem.

Sanda	s:80	Planen omkring Idåen	6
Eskelhem	s:14	Fiskeplats utmed Paviken	10
Eskelhem	fs:15	Fiske i Westergarnsvik (Paviken)	6
Västergarn	s:4	Landsvägen, Sandavägen, Mafridsvägen m fl	0
Västergarn	s:5	Lertag	6
Västergarn	s:6	Plan	6
Västergarn	s:8	För upphängande af fiskeredskap, samt väg till fiskeparkerna	3
Västergarn	s:9	Wäg från landsvägen till åtkomst af stranden till 3 fots bredd	3
Västergarn	s:10	Wäg genom kramplösa åkrarne, ängen och stycket till Stehlor utmål till 12 fots bredd	3
Västergarn	s:11	Utmål för upplag av släke	7
Västergarn	s:12	Fiskeplan utmed Paviken samt utmed ån utanför Sipparve	15
Västergarn	s:13	Fiskeplan utmed Idån	10
Västergarn	s:14	Wäg till Åskogen 20 fot bred	0
Västergarn	fs:15	Fiske i wiken (Paviken)	10
Västergarn	fs:16	Fiske i Wadet	15
Västergarn	s:17	Wäg.... 20 fot bred	0
		Summa	100 %

Vid uppräntande av debiteringslängd enligt § 16, 8:e punkten, skall följande fördelningsgrund gälla:
Kostnader som hänför sig till föreningens bildande eller, kallelsor till och annan administrativ skötsel (brev, informationsmaterial, kallelsor till medlemmarna etc) skall uttaxeras enligt huvudtalet, dvs varje medlem skall betala ett lika stort belopp.

§ 20 PROTOKOLLS-JUSTERING TILLGÄNGLIG-HÅLLANDE

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

[Signature]
Rangvald Larsson
(Sammanträdesledare)